



- A.- CLASIFICACIÓN DE SUELO**
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
 - SUELO URBANO Y ZONAS DE SUELO URBANO (SU)
 - SUELO URBANO Y ZONAS DE SUELO URBANO (SU)
 - DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 - AMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES
 - SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
 - SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SNUEP)
 - SNUEP-E-VF VÍA PECUARIA
 - SNUEP-E-DH DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
 - SNUEP-E-ZI ZONA INUNDABLE
 - SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO
- B.- CALIFICACIÓN DEL SUELO**
- 1.1.- USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN DE SERVICIOS**
- RESIDENCIAL
 - SERVICIOS TERCIARIOS
 - INDUSTRIAL
 - TURÍSTICO
- 1.2.- USOS PORMENORIZADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE**
- RESIDENCIAL (R)
 - RESIDENCIAL Vivienda Protegida (VP)
 - SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
 - Oficinas (O)
 - Reservorio (R-REP)
 - Centros Superficiales Comerciales Minoristas (ST-GSCM)
 - INDUSTRIA, LOGÍSTICA Y ALMACENAMIENTO (N)
 - Industria, Logística y Almacenamiento (N-ILA)
 - Estaciones de Servicio (E-S)
 - TURÍSTICO (TU)
 - Equipamiento Turístico (TU-H)
 - Equipamiento Turístico (TU-A)
 - Campes de Golf (TU-G)
- 1.3.- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO PORMENORIZADAMENTE**
- ZO.1 CONJUNTO HISTÓRICO (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)
 - ZO.2 EXTENSIÓN DE CASCO
 - ZO.3 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO.3.1 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO.3.2 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ADJUNTA O ENTRE MEDIANERAS
 - ZO.4 RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
 - ZO.5 NÚCLEOS PERIFÉRICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO.5.1 SANTA LUCÍA, LOS NAVERROS, CANTARRANAS
 - ZO.5.2 LA MAJUELA
 - ZO.6 POBLADO VARELO
 - ZO.7 EDIFICACIÓN INDUSTRIAL
 - ZO.8 ESTACIONES DE SERVICIOS
 - ZO.9 EL PALMAR (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)
 - ZO.10 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
 - ZO.10.1 S.A.U. 1
 - ZO.10.2 S.A.U. 2
 - ZO.10.3 I.E. D.1
- 1.4.- USOS DOTACIONALES**
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
 - Áreas Recreativas (E-EL-R)
 - Parques Urbanos (E-EL-PU)
 - Parques y Jardines (E-EL-PJ)
 - Áreas Estacionales de Protección Paisajística (E-EL-PE)
 - EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS
 - Edificios (E-ED-E)
 - Servicios Públicos Sociales (E-ED-SS)
 - Deportivos (E-ED-D)
 - Servicios de Interés Público y Social (E-ED-SIPS)
 - SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES (E-EL-SI) LOCALIZACIÓN PREFERENTE
- 1.5.- COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS**
- SISTEMA VIARIO
 - VIARIO EXISTENTE
 - VIARIO PROPUESTO
- C.- DETERMINACIONES GRÁFICAS**
- LÍNEA TÉRMINO
 - DELINTE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 - LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
 - LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
 - LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
 - LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
 - LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
 - ALINEACIÓN EXTERIOR
 - CAMBIO DE ZONA/SUBZONA DE ORDENANZA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
 - DELIMITACIÓN DE CONJUNTO HISTÓRICO
 - AFECCIÓN POR SERVIDUMBRE AERONÁUTICA DE INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS VORONIE
 - ZONA DE POLICÍA DE AGUAS
- AFECCIONES DE CARRETERAS**
- AFECCIÓN
 - DOMINIO PÚBLICO
 - LÍMITE EDIFICABILIDAD
 - SERVIDUMBRE
- PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO**
- ALTURA MÁXIMA
 - PREVADO
 - ELEMENTO CATALOGADO
 - ACCESO PATRIARCAL AL LITORAL
 - ACCESO RODADO AL LITORAL