



A.- CLASIFICACIÓN DE SUELO

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
 - SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES AISLADAS (AA) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (AMU)
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (API), ÁREAS DE REGULIZACIÓN (AR)
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 - ÁMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (SUO, SUS)
 - SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
 - SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SNUEP)
 - SNUEP-EV VÍA PECUARIA
 - SNUEP-EPH, DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO
 - SNUEP-EZ ZONA INUNDABLE
 - SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO

B.- CALIFICACIÓN DEL SUELO

1.1.- USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN OFERTA

- RESIDENCIAL
- SERVICIOS TERCIARIOS
- INDUSTRIAL
- TURÍSTICO

1.2.- USOS FORMERORIZADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

- RESIDENCIAL (R)
 - Residencial Vivienda Protegida (VP)
- SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
 - Cinecitas (ST-C)
 - Comercio (ST-CE)
 - Comercio y Servicios (ST-ES)
 - Comercio y Comestibles Minoristas (ST-GSCM)
 - Industria, Logística y Almacenamiento (IN)
 - Estaciones de Servicio (E-E)
- TURÍSTICO (TU)
 - Establecimientos Turísticos (TU-ET)
 - Comercio de Turismo (TU-CT)
 - Campes de Golf (TU-CG)

1.3.- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO FORMERORIZADAMENTE

- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO FORMERORIZADAMENTE
 - ZO 1. CONSISTENTE HEREDADO (ÁREA DE PLANTEAMIENTO INCORPORADO)
 - ZO 2. EXTENSIÓN DE CASCO
 - ZO 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO 3.1. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO 3.2. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGRUPADA O ENTRE MEDIANERAS
 - ZO 3.3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO 3.4. NÚCLEOS PERIFÉRICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO 3.5. LOS VARELOS
 - ZO 3.6. LAS MUELAS DE LA LAGUNA
 - ZO 3.7. LAS MUELAS DE LA LAGUNA
 - ZO 3.8. CANTARANAS
 - ZO 4. POBLADO VARELO
 - ZO 7. EDIFICACIÓN INDUSTRIAL
 - ZO 8. ESTACIONES DE SERVICIOS
 - ZO 9. EL PLANAR (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)
- 1.4.- USOS DOTACIONALES
 - SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
 - Parques Generales (D-EL-PC)
 - Parques Urbanos (D-EL-PU)
 - Zona Verde (D-EL-ZV) Vías Verdes (Sistema General) (D-EL-VV)
 - EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS
 - Educativo (D-EQ-ED)
 - Servicios Públicos Singulares (D-EQ-SP)
 - Deportivo (D-EQ-DE)
 - Servicios de Bienestar Público y Social (D-EQ-SB)
 - 1.5.- COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS
 - SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES (S-IB-SI) LOCALIZACIÓN (PRE-FINTE)

SISTEMA VARIO

- VARIO EXISTENTE
- VARIO PROPUESTO

C.- DETERMINACIONES GRÁFICAS

- LÍNEA TERMINO
- DESINDE DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- CAMBIO DE ZONA/SUBZONA DE ORDENANZA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
- DELIMITACIÓN DE CONJUNTO HISTÓRICO
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
- ZONA DE POLICIA DE AGUAS
- PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- PRIMADO
- ELEMENTO CATALOGADO