



- A.- CLASIFICACIÓN DE SUELO**
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
 - SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES AJUSTADAS (A) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (AMU)
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE INTERVENCIÓN PROCRAMBIA (AP) Y ÁREAS DE REGULARIZACIÓN (AR)
 - DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 - ÁMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (SUD)
 - SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
 - SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SUEP)
 - SUELO DE VIA RECREATIVA
 - SUELO DPH: DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO
 - SUELO-E: ZONA INUNDABLE
 - SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO
- B.- CALIFICACIÓN DEL SUELO**
- 1.1.- USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN GENERAL
 - RESIDENCIAL
 - SERVICIOS TERCIARIOS
 - INDUSTRIAL
 - TURÍSTICO
 - 1.2.- USOS PORMEJORADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE
 - RESIDENCIAL (R)
 - Residencial (R) con Protección (PR)
 - SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
 - Tercerarios (ST) con Protección (PR)
 - Cultural (C)
 - Cultural (C) con Protección (PR)
 - Grupos Superficiales Comerciales Menores (ST-GSCM)
 - INDUSTRIAL, LOGÍSTICA Y ALMACENAMIENTO (IL)
 - Industrial, Logística y Almacenamiento (IL) con Protección (PR)
 - Turístico (TU)
 - Turístico (TU) con Protección (PR)
 - Establecimientos Hoteleros (TU-H)
 - Equipamientos Públicos (TU-G)
 - 1.3.- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO PORMEJORADO
 - ZO.1. CONJUNTO HISTÓRICO. ÁREA DE PLANTEAMIENTO INCORPORADO.
 - ZO.2. EXTENSIÓN DE CASCO.
 - ZO.3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO.3.1. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGUADA.
 - ZO.3.2. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGRUADA O ENTRE MEDIANERAS.
 - ZO.4. POBLADO VARELO.
 - ZO.5. EDIFICACIÓN INDUSTRIAL.
 - ZO.6. ESTACIONES DE SERVICIOS.
 - ZO.7. EL PLANAR. ÁREA DE PLANTEAMIENTO INCORPORADO.
 - 1.4.- USOS DOTACIONALES
 - SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
 - Zona Verde (E-EL) / Zona Verde (E-EL-V) / Zona Verde (E-EL-V) con Protección (PR)
 - Educativo (E) / Educativo (E) con Protección (PR)
 - Deportivo (E) / Deportivo (E) con Protección (PR)
 - SERVICIOS (E) / SERVICIOS (E) con Protección (PR)
 - SERVICIOS (E) con Protección (PR)
- C.- DETERMINACIONES GRÁFICAS**
- LÍNEA TERMINO
 - LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 - LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
 - LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
 - LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSPORTE
 - LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
 - ALINEACIÓN EXTERIOR
 - CAMBIO DE ZONA / ZONA DE ORDENANZA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
 - DELIMITACIÓN DE CONFLICTO HISTÓRICO
 - ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
 - ZONA DE POLICÍA DE AGUAS
 - PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO
 - ALTURA MÁXIMA
 - PRINCIPAL
 - PROYECTADO
 - ELEMENTO CARROZGADO